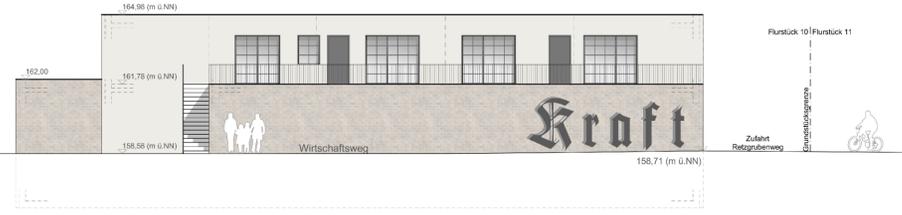
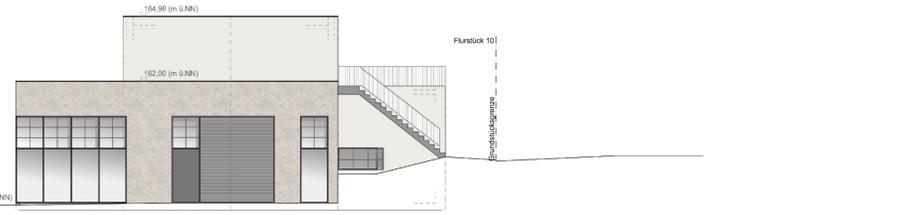


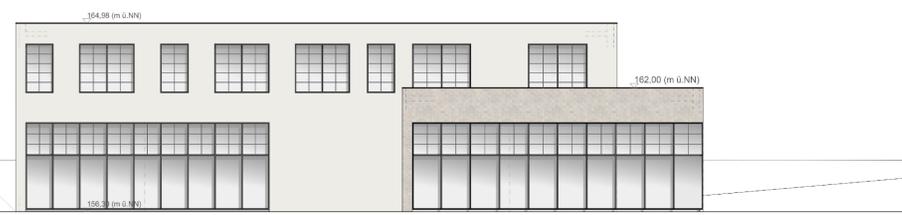
Ansicht von Norden



Ansicht von Osten



Ansicht von Süden



Ansicht von Westen



Legende

Gebäude (geplant)

- 2-geschossig
- 1-geschossig

Eingang Gebäude

Verkehrsflächen

- Erschließungsstraße (öffentlich)
- PKW - Außenstellplätze
- Hofflächen, Hauszuwegungen

Grünflächen

- Grünfläche (privat)
- Krautsaum (privat)

Vegetation

- Standortvorschlag Baum (neu) gem Textfestsetzung
- Strauchpflanzungen (neu)

Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplanes
- Regenrückhalteulde (neu)
- Fahrradstellplätze

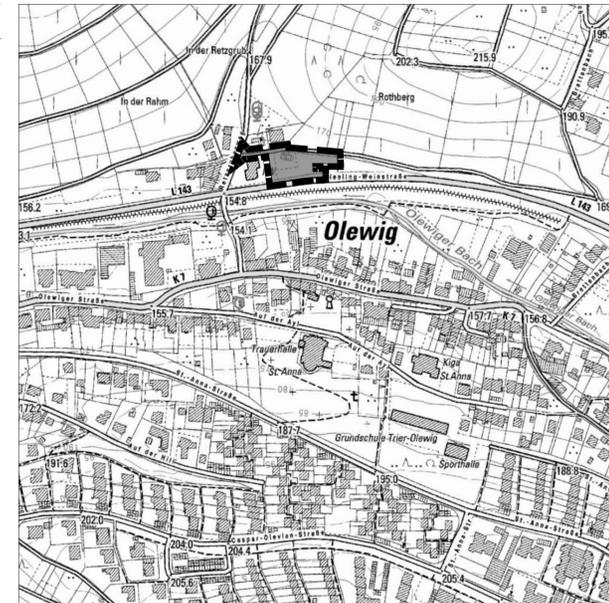
Verfahren	Datum
1. Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	15.12.2021
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	08.02.2022
3. Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	08.02.2022
4. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer frühzeitige Bürgerbeteiligung vom 16.02.2022 bis 16.03.2022	08.02.2022
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	
6. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer Auslegung vom bis	
7. Satzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
8. Ausfertigung	
9. Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses und Inkrafttreten gemäß § 10 Abs. 3 BauGB	

Für die Richtigkeit der Planunterlage	Ausfertigung
Hiermit wird bescheinigt, dass die Grenzen und die Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters (Stand: 26.10.2020) übereinstimmen.	Der Bebauungsplan, bestehend aus Planzeichnung und bauplanungsrechtlichen Festsetzungen (und baurechtlichen Festsetzungen) wird hiermit ausgefertigt und seine Bekanntmachung nach Maßgabe des § 10 Abs. 3 BauGB und § 24 Abs. 3 GemO angeordnet. Es wird bestätigt, dass die Beschlüsse ordnungsgemäß zu Stande gekommen sind.
Trier, den	Trier, den
Amt für Bodenmanagement und Geoinformation	Der Oberbürgermeister
Für die städtebauliche Planung	
Trier, den	
Beigeordneter	

Teil II
VORHABEN- UND
ERSCHLIESSUNGSPLAN
der Stadt Trier

BOL 28
Brauerei Olewig

Gemarkung: Olewig; Flur 12



BOL 28 Registrier-Nr. Stand: August 2024

Maßstab 1:500